

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27**

**по делу об административном правонарушении**

от « 02 » 12 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.  
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» **Выборова Светлана Львовна**

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27 от 24 ноября 2016г.  
-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», возбужденного в отношении

юридического лица – общества с ограниченной ответственностью "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении**

адрес, место регистрации 140400, Московская обл., г. Коломна, ул. Октябрьской революции, 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С 40702810540000001456 К\С 30101810400000000225

Банк: ОАО Сбербанк России, г. Москва

БИК 044525225 ИНН 5022046470

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:**

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявлено, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_





## УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: управляющей организацией ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны (далее-ООО «ДГХ»), в период с не установленного времени по 23 ноября 2016 не принято должных мер по содержанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, наб. Дмитрия Донского, д. 38. А именно: 23.11.2016 года, в ходе систематического наблюдения жилищного фонда, находящегося в управлении и обслуживании управляющей организации ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны, в соответствии с решением внеочередного заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Московской области при Губернаторе Московской области от 11 ноября 2016 г. и поручением заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ - Главного государственного жилищного инспектора А.В. Чибиса от 09.11.2016 № 37203-АЧ/04, в связи с участвовавшими случаями взрыва бытового газа в многоквартирных домах на территории субъектов Российской Федерации Госжилинспекция Московской области проведена проверка содержания и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и организации технического обслуживания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах Московской области и соблюдения требований Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ. В ходе проверки выявлены нарушения, а именно: - общая труба вводного газопровода на фасаде жилого дома – с элементами металлической коррозии и ржавчины, не обслужена.

Дом по вышеуказанному адресу находится в управлении ООО «ДГХ» в соответствии с договором на оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов управление многоквартирным домом включает в себя, в том числе «соблюдение требований по техническому обслуживанию общего имущества и уборки придомовой территории многоквартирного жилого дома».

ООО «ДГХ» г. Коломны, являясь ответственным за техническое содержание дома по адресу: Московская обл., г. Коломна, наб. Дмитрия Донского, д. 38 ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение требований ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Тем самым нарушены требования п. 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, не приняты меры по исполнению требований п. 4 ст. 5 Закона МО от 16 апреля 2010г. № 39/2010-ОЗ, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, и положений Приказа Министерства регионального развития РФ от 26 июня 2009г. № 239 «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации», а именно: п.5 «К первоочередным работам, осуществляемым специализированной организацией по содержанию ВДГО многоквартирных и жилых домов в исправном и работоспособном состоянии относятся: п.5.1 «проверка целостности наружных и внутренних газопроводов сети газопотребления, состояние их окраски и креплений, наличия и состояния защитных футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий.»

Таким образом, ООО «Департамент городского хозяйства» г.Коломны совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом систематического наблюдения обследования жилищного фонда от 23.11.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27 и протоколом от 24.11.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -



**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ юридическое лицо – ООО "ДГХ" г. Коломны Московской области**  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)  
виновным /невиновным / в совершении правонарушения, предусмотренном ст. 5, п. 4 Закона МО  
от 16 апреля 2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта  
внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»  
**и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф** или предупреждение / в размере **20 000** (двадцать тысяч)  
рублей  
Штраф в сумме 20 000(двадцать тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к  
административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего  
постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке,  
установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение шестидесяти дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,  
30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «\_\_» \_\_12\_\_ 2016 г.

**Заместитель руководителя**

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

**Выборова С. Л.**

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

**02 декабря 2016г., № -**

Потерпевшему

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г., № -



Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»  
123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;  
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления  
№ 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27  
от 02 декабря 2016г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27 от 02 декабря 2016г. по делу об административном правонарушении» извещает:

юридическое лицо - ООО " ДГХ " (ООО " ДГХ ")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо - ООО " ДГХ " (ООО " ДГХ ")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 20000 ( двадцать тысяч ) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 5 ч. 4 закона Московской области от 16.04.2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

**Административный штраф в размере - 20000 ( двадцать тысяч )** рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/27 от 02 декабря 2016г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

**ИНН/КПП 5018092629/502401001**

**Банк получателя: отделение 1 Москва**

**Счет получателя: 40101810600000010102**

**БИК 044583001**

**Код БК РФ 81711690020020014140**

**ОКТМО 46623101**

**УИН 0343986600000000010169242**

**В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)**

Заместитель руководителя  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)



Выборова С. Л.

(ФИО)